***SUBSECRETARIA DE CONTROL URBANO***

**ACLARATORIA No. 009 DE 2019**
**(JUNIO 04 DEL 2019)**

**POR LA CUAL SE SUBSANA LA RESOLUCION 037 - 011 DE FECHA 26 DEL JULIO 2011.**

El suscrito Subsecretario de Control Urbano del Municipio de Villa del Rosario, en uso de sus facultades legales y en especial las que le confiere las normas nacionales y sus reglamentos, en especial: Leyes 9/89, 361/97, 388/97, 397/97, 400/97, 675/01, 810/03, 1228/08, 1437/11, 1753/15, 1796/16, 1801/16, 1848/17, Decretos Nacionales 1538/95, 2150/95, 948/95, 1052/98, 1686/00, 1469/10, 0019/12 art. 180-192, Decreto 1077/15 modificado por los Decretos 1285/15, 1547/15, 1581/15,1736/15, 1737/15, 1801/15, 2095/15, 2218/15, 2411/15, 412/16, 596/16, 1197/16, 1385/16, 1516/16, 1693/16, 1895/16, 1898/16, 583/17, 614/17, 631/17, 729/17, 1203/17, 1272/17, 2013/17, 2013/17, Resoluciones 0462 y 0463 de 13/07/2017 del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, NSR-10, Resoluciones del Ministerio de Minas y Energía: Resolución 90708 30/08/13, 90907/13, 90795/14 y 40492/15, Circular Procuraduría General de la Nación 010 de 08/06/2012, Normas Municipales: el Acuerdo 015 de 09 de septiembre de 2013.

**CONSIDERANDO**

**QUE:** la resolución **037 - 11 del 26 de julio del 2011**, inicialmente expedidas por la subsecretaria de control urbano tuvo como fundamento jurídico el decreto 1469 de 2010, el cual se encontraba derogado por los Decretos 1077 y 2258 de 2015.

**QUE** la licencia de construcción N° **037 - 11 del 26 de julio del 2011,** fue expedida a nombre del Señor: **HERMER POLANIA VARGAS,** Identificado(a) con cedula de ciudadanía No. 13.259.112 de Cúcuta.

**QUE:** se hace necesario aclarar, adicionar y precisar las normas que aplican en la expedición de la licencia de construcción N° **037 - 11 del 26 de julio del 2011**, del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N° 260-18463 de la oficina de instrumentos públicos de Cúcuta y el código catastral N° 01-01-0113-0006-000.

**QUE:** por error en la fecha notificación personal en el número de licencia de la resolución N° **037 - 11 del 26 de julio del 2011** expedida por esta oficina, se hace necesario aclarar u/o clarificar la fecha de notificación de la resolución **037 - 11**, siendo correcto el día 26 de julio del 2011 fecha de la resolución y licencia **037 - 11 del 26 de julio del 2011,** para el predio identificado con la

***SUBSECRETARIA DE CONTROL URBANO***

matrícula inmobiliaria Nº 260-18463 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cúcuta, para el predio identificado con código predial 01-01-0113-0006-000.

**QUE:** se hace necesario aclarar, adicionar y precisar las normas que aplican en la expedición de la licencia de construcción **Nº 037 - 11 del 26 de julio del 2011**, del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria Nº 260-18463 de la oficina de instrumentos públicos de Cúcuta y el código catastral Nº 01-01-0113-0006-000, se pudo concluir claramente que ***fue expedida mediante el acuerdo al decreto 1469 de 2010, el cual se encuentra derogada por los decretos 1077 y 2218 del 2015.***

Por lo que resuelve

***RESUELVE***

**PRIMERO:** subsanar la resolución **Nº 037 - 11 del 26 de julio del 2011,** por la cual se expidió la licencia de construcción **Nº 037 - 11 del 26 de julio del 2011,** expedida a nombre del Señor: **HERMER POLANIA VARGAS,** Identificado(a) con cedula de ciudadanía No. 13.259.112 de Cúcuta; en el sentido de que tales actos administrativos fueron expedidos con base a lo dispuesto en los Decretos 1077 y 2218 del 2015,

**SEGUNDO:** subsanar la resolución **Nº 037 - 11 del 26 de julio del 2011,** por la cual se expidió la licencia de construcción **Nº 037 - 11 del 26 de julio del 2011,** en cuanto a la notificación personal siendo correcto el número de licencia **037 - 11 del 26 de julio del 2011,** para el predio identificado con la matrícula inmobiliaria Nº 260-18463 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cúcuta, para el predio identificado con código predial 01-01-0113-0006-000.

**TERCERO:** Notificar personalmente a el Señor: **HERMER POLANIA VARGAS,** Identificado(a) con cedula de ciudadanía No. 13.259.112 de Cúcuta, a su representante o apoderado, o a la persona debidamente autorizada por el interesado para notificarse y a las personas que se hubieren hecho parte dentro del trámite, conforme a la Ley 1437 de 2011 Art. 66, 67, 68 y 69.

**CUARTO:** Contra el presente acto administrativo, procede el recurso de reposición y como subsidiario el de apelación, dentro del mismo término y que es su deber publicar el texto de la parte resolutiva de conformidad con el Artículo 65 de la Ley 9 de 1989.

***NOTIFIQUESE Y CUMPLASE***

**ING. CRISTHIAN FABIAN FLOREZ PEÑARANDA**
**Subsecretario de Control Urbano**

Digito: Evelyn Villada Vega / Técnico Administrativo Control Urbano

***SUBSECRETARIA DE CONTROL URBANO***

**CONTROL URBANO ALCALDIA DE VILLA DEL ROSARIO**

**DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL**

En Villa del Rosario siendo las 2:00 pm, de fecha 04 de junio del 2019, se notificó a el Señor: **HERMER POLANIA VARGAS,** Identificado(a) con cedula de ciudadanía No. 13.259.112 de Cúcuta, Para notificarse personalmente de la resolución de aclaratoria Nº 009 - 019 calendada el 04 de junio del 2019, se hace entrega de copia íntegra de la resolución y se indica que contra el proceden los recursos de reposición y en subsidio el de apelación, que puedan presentarse ante el mismo funcionario que dicto el acto administrativo, dentro de los diez (10) días siguientes a la presente notificación.

- La persona manifiesta que renuncia a los recursos que proceden en contra del acto administrativo.
- La presente resolución se encuentra debidamente ejecutoriada *hoy 04 de junio del 2019*

El compareciente_____

Notifico_____
**EVELYN VILLADA VEGA**
**Técnico Administrativo**